

Mietrichtwerte für angemessene Wohnungen im Kreis Kleve

Wohnungsgröße		1 Person		2 Personen		3 Personen		4 Personen		5 Personen		Jede weitere Person
		45 qm	50 qm	60 qm	65 qm	75 qm	80 qm	90 qm	95 qm	105qm	110qm	+ 15 qm
Bedburg-Hau Stand 1.7.2009	qm-Richtwert	4,46 €	4,46 €	4,15 €	4,15 €	4,15 €	4,15 €	4,36 €	4,36 €	4,26 €	4,26 €	
	Mietrichtwert	200,70	(223,00)	249,00	(269,75)	311,25	(332,00)	392,40	(414,20)	447,30	(468,60)	+ 63,90 €
Emmerich Stand 1.7.2009	qm-Richtwert	5,27 €	5,27 €	5,01 €	5,01 €	4,84 €	4,84 €	4,84 €	4,84 €	4,23 €	4,23 €	
	Mietrichtwert	237,15	(263,50)	300,60	(325,65)	375,75	(387,20)	435,60	(459,80)	444,15	(465,30)	+ 63,45 €
Geldern Stand 1.1.2010	qm-Richtwert	5,67 €	5,67 €	5,55 €	5,55 €	5,55 €	5,34 €	5,34 €	5,34 €	5,17 €	5,17 €	
	Mietrichtwert	255,15	(283,50)	333,00	(360,75)	416,250	(427,20)	480,60	(507,30)	542,85	(568,70)	+ 77,55 €
Goch (kein eig. Mietspiegel)	qm-Richtwert	5,26 €	5,26 €	4,91 €	4,91 €	4,64 €	4,64 €	4,64 €	4,64 €	4,45 €	4,45 €	
	Mietrichtwert	236,70	(263,00)	294,60	(319,15)	368,25	(371,20)	417,60	(440,80)	467,25	(489,50)	+ 66,75 €
Issum, Kerken, Rheurdt, Wachtendonk	qm-Richtwert	5,12 €	5,12 €	5,06 €	5,06 €	4,99 €	4,99 €	4,91 €	4,91 €	4,91 €	4,91 €	
	Mietrichtwert	230,40	(256,00)	303,60	(328,90)	374,25	(399,20)	441,90	(466,45)	555,55	(540,10)	+ 73,65 €
Kalkar Stand 1.7.2009	qm-Richtwert	4,81 €	4,81 €	4,47 €	4,47 €	4,54 €	4,54 €	4,54 €	4,54 €	4,30 €	4,30 €	
	Mietrichtwert	216,45	(240,50)	268,20	(290,55)	340,50	(363,20)	408,60	(431,30)	451,50	(473,00)	+ 64,50 €
Kevelaar Stand 1.1.2010	qm-Richtwert	5,24 €	5,24 €	5,10 €	5,10 €	5,10 €	5,10 €	4,79 €	4,79 €	4,45 €	4,45 €	
	Mietrichtwert	235,80	(262,00)	306,00	(331,50)	382,50	(408,00)	431,10	(455,05)	467,25	(489,50)	+ 66,75 €
Kleve Stand 1.7.2009	qm-Richtwert	5,66 €	5,66 €	5,49 €	5,49 €	5,19 €	5,19 €	5,19 €	5,19 €	5,12 €	5,12 €	
	Mietrichtwert	254,70	(283,00)	329,40	(356,85)	389,25	(415,20)	467,10	(493,05)	537,60	(563,20)	+ 76,80 €
Kranenburg 1.7.2009	qm-Richtwert	4,98 €	4,98 €	4,09 €	4,09 €	4,03 €	4,03 €	4,03 €	4,03 €	3,81 €	3,81 €	
	Mietrichtwert	224,10	(249,00)	245,40	(265,85)	302,25	(322,40)	362,70	(382,85)	400,05	(419,10)	+ 57,15 €
Rees Stand 1.7.2009	qm-Richtwert	5,47 €	5,47 €	5,11 €	5,11 €	4,86 €	4,86 €	4,86 €	4,86 €	4,40 €	4,40 €	
	Mietrichtwert	246,15	273,50	306,60	(332,15)	383,25	(388,80)	437,40	(461,70)	462,00	(484,00)	+ 66,00 €
Uedem Stand 1.7.2008	qm-Richtwert	4,40 €	4,40 €	4,49 €	4,49 €	4,30 €	4,30 €	4,30 €	4,30 €	4,14 €	4,14 €	
	Mietrichtwert	198,000	(220,00)	269,40	(291,85)	322,50	(344,00)	387,00	(408,50)	434,70	(455,40)	+62,10 €
Weeze (kein eig. Mietspiegel)	qm-Richtwert	4,81 €	4,81 €	4,76 €	4,76 €	4,76 €	4,76 €	4,52 €	4,52 €	4,26 €	4,26 €	
	Mietrichtwert	216,45	(240,50)	285,60	(309,40)	357,00	(361,60)	406,80	(429,40)	447,30	(468,60)	+ 63,90 €
Richtwert (kalte Betriebskosten)	pro qm 1,73 €	77,85	(81,31)	103,80	(107,26)	129,75	(133,21)	155,70	(159,16)	181,65	(185,11)	+ 25,95

In Klammern die Werte, die evtl. nach Rechtsklärung erreichbar sind.

Selbsthilfe e.V. - Herbert.Looschelders@Betreuung-Kleve.de

Stand. 01.11.2010